



Azienda casa Emilia Romagna
p.zza della Resistenza 4 - 40122 BOLOGNA
C.F. e P.I. 322270372

Perizia dei lavori

ACER PRO.M.O.S S.p.A
p.zza della Resistenza 4 - 40122 BOLOGNA
C.F. e P.I. 03506601206

PROTOCOLLO N° _____ DEL _____

Appalto _____ Conto _____

Lotto _____ Finanziamento _____

Ripristino alloggio

Comune di **MOLINELLA** zona _____ ord. N° _____
Via **MARCONI** **59 -61**
C.E.D. **664-80-03** ex _____

Proprietà _____ (Addebiti: vedi verbale allegato) ☐
☐ M.O. ☐ M.S. ☐ titolo edilizio ☐ Abb. barriere architettoniche

Importo lordo della perizia _____ Netto **€ 1.799,01**
Di cui Oneri della Sicurezza _____

Socio appaltatore _____ Gestì RE _____

Impresa esecutrice _____

Imprese collaboratrici:

Imp. Elettrico _____

Imp. Idrico - gas - termico _____

Opere falegnameria _____

Esecuzione perizia _____

Inizio presunto dei lavori _____

Ultimazione presunta dei lavori _____

Note: il perizante:

Consegna perizia al socio
Data _____

Firma _____

Obbligo di esposizione in cantiere della NOTIFICA preliminare 81/2008

Il direttore tecnico di Acer Promos

di fine lavori effettiva

Addebito Enel

☐ SI

☐ NO

NOTE AGGIUNTIVE:

[illegible]

		0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	MENO	X	0,00		0,00			
	X	0,00		X	0,00		0,00			
	WC E ANTI	0,00		X	0,00	mq.	39,46		1,61%	
19.011.001	Zoccolino battiscopa in legno						0,00			
						ml.	0,00			
							9,05		1,61%	
19.013.001	Rivestimento tinta unita	K	X	0,00			0,00			
	WC E ANTI	0,00	MENO	X	0,00	mq.	39,46		1,59%	
19.013.002	Rivestimento DECORATO	B	X	0,00	0,00		0,00			
	X	0,00	MENO	X	0,00	mq.	44,55		1,61%	
35.001.001	Accessori per bagno (serie completa)					cad.	136,88		1,31%	
35.005.000	Fornitura di chiavi per portoncini d'ingresso					cad.	1,91		1,31%	
35.015.002	Cassetta Postale in lamiera					cad.	50,93		1,31%	
35.004.001	Serratura da infilare in appoggio					cad.	66,86		1,31%	
35.016.001	Pannello in plexiglass per vasca - lavatrice (0,60 + 0,70 x 1,90)									
	X	0,00	X	0,00		mq.	127,33		1,51%	
25.005.005	Verifica di buon funzionamento per scaldabagno elettrico					cad.	61,84		1,78%	
35.022.000	Pulizia alloggio completa					cad.	1,00	127,33	1,78%	2,27
35.023.001	Cappa di aspirazione in acciaio smaltata non eseguire					cad.	159,15		1,61%	
35.023.002	Tubo in acciaio smaltato per cappe oltre ml. 2,00					ml.	25,48		1,78%	
20.003.003	Porte interne su muro cm. 14 compresa verniciatura senza cassamatta									
	X	0,00	X	0,00	PER SOFFIETTI 0,50	mq.	337,40		2,98%	
20.007.000	Cilindro per serratura, completo di chiavi porta vetrina					cad.	1,00	31,81	1,31%	0,42
20.008.000	Sostituzione serratura cassetta postale					cad.	22,29		1,31%	
20.009.000	Maniglie per porte interne					cad.	25,48		1,31%	
20.010.000	Cremonese per finestre					cad.	31,81		1,31%	
20.011.000	Sostituzione cinghie persiane avvolgibili					cad.	16,03		1,61%	
20.012.000	Sostituzione di avvolgitore automatico					cad.	25,48		1,61%	
20.014.000	Sostituzione cassonetti coprirullo					mq.	94,33		1,61%	
20.028.002	cassonetti finestre in pvc					ml.	63,67		2,98%	
20.017.002	Piallatura base portefinestre compr. sost. listello para acqua					cad.	44,55		2,98%	
20.020.001	Riparazione porta interna ad un' anta					cad.	127,33		1,60%	
20.020.003	Riparazione parziale di serramenti					cad.	59,17		1,60%	
28.015.004	Rip. parziale e revisione strutturale serrande					mq.	89,12		1,60%	
20.021.004	Riparazione parziale di tapparelle					cad.	44,55		1,60%	
28.015.001	Revisione serramenti metallici					cad.	1,00	61,64	1,78%	1,10
	0				PORTA SCORREVOLE					
20.030.001	Telai a vetri in PVC	X	0,00				0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
		0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	331,05		1,60%	
31.001.001	Trattamento tixotropico					mq.	0,00			
							5,08		2,74%	
31.002.001	Tinteggiatura per interni	X	0,00				0,00			
	X	0,00	TUTTO	0,00			0,00			
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	3,82		2,12%	
31.007.001	Rasciatura superfici intonacate	X	0,00				0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	3,19		2,98%	
30.007.002	Sovrapprezzo per asportazione carta da parati						0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00		mq.	0,84		2,12%	
35.015.002	Verniciatura infissi ciechi	X	0,00				0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00		mq.	24,20		2,99%	
35.015.004	Verniciatura infissi ciechi da una sola parte, cassonetti inclusi						0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X		VERNICIATURA SERRANDE	0,00		mq.	13,18	20,37	2,99%	8,03
35.015.005	Verniciatura stipiti, cassonetti ecc...	X	0,00				0,00			
	X	0,00	X	0,00		ml.	3,69		2,99%	
21.007.000	Tappi per apparecchi sanitari					cad.	3,82		1,78%	
21.011.001	Sost. sifone per ☐ bidet ☒ lavabo completo					cad.	40,55		1,78%	
21.013.000	Regolazione cassetta con sostituzione di accessori					cad.	36,98		1,78%	
21.017.000	Pulizia da incrostazioni di WC e relativa braga					cad.	38,20		1,78%	
21.018.001	Sostituzione di cassetta di cacciata esterna tipo GEBERIT					cad.	90,22		1,78%	
21.018.003	Sostituzione di cassetta di cacciata in P.V.C. a zaino					cad.	69,83		1,78%	
21.020.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro LAVELLO					cad.	159,15		1,78%	
21.022.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro BIDET					cad.	159,15		1,78%	
21.023.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro LAVANDINO					cad.	159,15		1,78%	
21.025.002	Sostituzione di Gruppo monocomando VASCA DOCCIA					cad.	178,27		1,78%	
21.027.000	Sostituzione soffione per doccia					cad.	60,04		1,78%	
21.028.000	Sostituzione sedile W.C. Bianco rinforzato tipo pesante					cad.	53,02		1,78%	
21.029.000	Sost. di doccetta a telefono più flessibile da ml. 1,50					cad.	38,20		1,78%	
21.032.001	Sostituzione di rubinetto per lavatrice (o pipetta scarico)					cad.	25,23		1,78%	
21.032.002	Sostituzione di rubinetto per lavatrice ad incasso					cad.	88,36		1,78%	
21.040.002	F. e P. LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml. 0,90 non eseguire					cad.	394,72		1,79%	
21.040.003	F. e P. LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml.1,00 non eseguire					cad.	400,75		1,79%	
21.040.004	F e P LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml. 1,20 non eseguire					cad.	445,64		1,79%	
21.041.001	Fornitura e posa di W.C. con cassetta a zaino					cad.	241,55		1,78%	
21.041.003	Fornitura e posa di VASO WC					cad.	228,84		1,78%	
21.042.000	Fornitura e posa di BIDET					cad.	271,77		1,78%	
21.043.002	Fornitura e posa in opera di LAVABO da cm. 60 WC E ANTI					cad.	268,44		1,78%	
21.044.000	Colonna LAVABO					cad.	62,30		1,78%	
21.045.001	Fornitura e posa di VASCA fino a cm. 110 (a seduta)					cad.	433,93		1,78%	
21.045.002	Fornitura e posa di VASCA fino a cm. 170					cad.	349,91		1,78%	
21.045.003	Maggiorazione per vasca in metacrilato					cad.	70,02		1,78%	

[illegible]

[illegible]

ONERI PER LA SICUREZZA																								
Art.	DESCRIZIONE										U.M.	Q.tà	P.U.	importo										
	BARACCAMENTI E SERBIZI IGIENICO ASSISTENZIALI																							
99.007	Baraccamenti di cantiere																							
99.007.001	dimensioni 4.500 x 2.400 mm con altezza pari a 2.400 mm										cad.		49,16	0,00										
99.007.009	trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione a fine lavori di monoblocco prefabbricato con pannelli di tamponatura strutturali, compreso allacciamenti alle reti di servizi										cad.		350,59	0,00										
99.009	Bagno chimico portatile													0,00										
99.009.000	-----										cad.		132,26	0,00										
	FORNITURA ACQUA POTABILE IN CANTIERE													0,00										
990.010	Allaccio idrico all'acquedotto comunale a servizio del cantiere (sia per l'acqua sanitaria che per le necessità della lavorazioni)													0,00										
99.010.002	con derivazione dall'allaccio esistente del fabbricato										a corpo		150,00	0,00										
	RECINZIONI DI CANTIERE E SEGREGAZIONE DELLE AREE DI LAVORO													0,00										
99.015	Recinzione con rete metallica													0,00										
	-----										mq		16,08	0,00										
	Recinzione arancio con rete in polietilene													0,00										
	altezza 2,00 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori										m		2,12	0,00										
	SEGNALETICA DI SICUREZZA DEL CANTIERE													0,00										
99.022	Cartelli di divieto (colore rosso)													0,00										
99.022.002	270 x 330 mm										cad./mese		0,34	0,00										
99.030	Posizionamento a parete cartelli di sicurezza													0,00										
99.030.001	-----										cad.		6,97	0,00										
	TRABATTELLI													0,00										
99.075	Trabattello mobile prefabbricato													0,00										
99.075.001	per altezze fino a 3,6 m										cad./mese		71,10	0,00										
										TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI				0,00										
	ONERI DELLA SICUREZZA GENERALI DESUNTI DAL PSC €																							
	ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI €										0,00													
	IMPORTO LORDO PERIZIA €										1.799,01													
	Ribasso d'asta al netto dei costi diretti per la sicurezza 1,00%										€					0,00%								
	IMPORTO NETTO PERIZIA €										1.799,01				0,00%									
Bologna, li																								
	Il responsabile dell'intervento										Il Coordinatore per la Sicurezza													

[illegible]

A full-page sheet of white graph paper with a light gray grid. The grid consists of small squares, approximately 10 units wide by 10 units high. A thicker vertical line runs down the left side, creating a margin. There are also thicker horizontal lines near the top and bottom, defining header and footer areas. The overall layout is clean and professional, suitable for technical drawing or engineering work.

[illegible]