

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER L'ASSUNZIONE A TEMPO PIENO E DETERMINATO DI N. 1 UNITÀ - AREA B- LIVELLO B3 CCNL FEDERCASA, PROFILO AMMINISTRATIVO, DA INSERIRSI NEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO UFFICIO CONDOMINI E BOLLETTAZIONE

Verbale n. 2 del 03.04.2023

Alle ore 14.15 presso la sede di Acer Bologna, si riunisce la Commissione nominata con ordinanza n. 06 del 21.03.2023, composta da Francesco Nitti, che la presiede, Cinzia Grandi e Massimiliano Nucci (che assume anche l'incarico di segretario, vista l'assenza della sig.ra Barbara Canuti incaricata delle funzioni di segreteria).

Il Presidente da atto che risulta arrivata in data 27.03.2023 una ulteriore candidatura, ricevuta però oltre il termine delle ore 12.00 del 20.03.2023 stabilito nell'avviso di selezione: ne è stata pertanto disposta l'esclusione, già comunicata all'interessata a mezzo pec del 28/03/2023.

La Commissione decide quindi di procedere ai colloqui di selezione secondo l'ordine stabilito nel verbale n. 1 del 24.03.2023; il calendario dei colloqui è stato pubblicato sul sito internet in data 24.03.2023 e ciascun/a candidato/a ammesso/a ha ricevuto il proprio codice identificativo e la data di convocazione via pec.

Come previsto dal punto 6 dell'avviso di selezione, il colloquio – che consentirà l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti su 100 - riguarderà in particolare le seguenti materie, normative o argomenti:

- *Elementi fondamentali di contabilità generale*
- *Principi fondamentali della normativa relativa all'IVA;*
- *Principi fondamentali in materia di amministrazione condominiale di cui agli artt. 1117 e segg. C.C.*
- *Normativa inerente i lavori di riqualificazione energetica dei condomini in base alle disposizioni sul cd. superbonus 110% e relativa disciplina e adempimenti amministrativi e fiscali*
- *Elementi della legge regionale Emilia-Romagna n. 24/2001, con particolare riferimento al Titolo V;*
- *Statuto di Acer Bologna;*
- *Regolamento di amministrazione e contabilità di Acer Bologna.*

Come previsto al punto 6.2 del bando, "il colloquio, oltre che allo specifico grado di conoscenza delle materie sopra indicate, sarà volto ad approfondire il percorso professionale esposto nel curriculum, le competenze acquisite e aspetti motivazionali ed attitudinali in relazione alla posizione lavorativa da ricoprire".

La commissione stabilisce di porre a tutti i candidati le seguenti domande:

1. Francesco Nitti: *Gli Organi di ACER Bologna*
2. Cinzia Grandi: *I crediti commerciali e il fondo rischi;
Cos'è un condominio
Compiti dell'Amministratore di condominio
Ambito del superbonus 110% e relative finalità*
3. Massimiliano Nucci: *motivazione in relazione alla posizione lavorativa da ricoprire.*

Alle ore 14.33 viene fatto accomodare il candidato a cui è stato assegnato il Codice Univoco identificativo BAB3FTACB0002; il colloquio termina alle ore 14.53.

Alle ore 15.00 viene fatto accomodare il candidato a cui è stato assegnato il Codice Univoco identificativo CLB3FTACB0001; il colloquio termina alle ore 15.20.

Alle ore 15.22 viene fatto accomodare il candidato a cui è stato assegnato il Codice Univoco identificativo SMB3FTACB0003; il colloquio termina alle ore 15.40.

Alle ore 15.52 viene fatto accomodare il candidato a cui è stato assegnato il Codice Univoco identificativo VCB3FTACB0004; il colloquio termina alle ore 16.12.

Terminati i colloqui, la commissione si riunisce per effettuare la valutazione e l'attribuzione dei punteggi. Per i colloqui vengono pertanto attribuiti i seguenti punteggi:

	CANDIDATO	PUNTEGGIO COLLOQUIO
1	BAB3FTACB0002	60
2	CLB3FTACB0001	90
3	SMB3FTACB0003	95
4	VCB3FTACB0004	80

Tenuto conto che l'avviso di selezione al punto 8 prevede che siano inseriti in graduatoria i soli candidati che all'esito della procedura abbiano ottenuto un punteggio complessivo minimo di 60/100, la commissione procede a stilare la graduatoria dei candidati risultati idonei a seguito della valutazione dei colloqui:

	CANDIDATO	PUNTEGGIO CV
1	SMB3FTACB0003	95
2	CLB3FTACB0001	90
3	VCB3FTACB0004	80
4	BAB3FTACB0002	60

Alle ore 17.00 terminano le operazioni.

Sede, 03.04.2023

La commissione:

- Francesco Nitti (Presidente)
- Cinzia Grandi (membro esperto)
- Massimiliano Nucci (membro esperto e segretario)






